



FIBRA UNO ANUNCIA EMISIÓN DE DEUDA

Ciudad de México, México, a 30 de noviembre de 2015.-- *Fibra Uno* (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso F/1401”), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia hoy que llevó a cabo exitosamente una emisión de bonos quirografarios de 10 años por Us. \$300 millones. Estos bonos tienen vencimiento el 30 de enero de 2026 y tienen un cupón a tasa fija de 5.25%. La emisión tiene calificación Baa2 y BBB estable por parte de Moody’s y Fitch Ratings respectivamente.

Acerca de Fibra Uno

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es la primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de septiembre de 2015 Fibra Uno contaba con un portafolio de 477 propiedades que totalizaban aproximadamente 6.8 millones de m² con presencia en 31 estados de la República Mexicana. La estrategia de Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones con inmuebles de la más alta calidad, y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de Fibra Uno cuenta con más de 30 años de experiencia en el desarrollo y la operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

Contactos en FUNO

México

Jorge Pigeon
Antonio Tejedo
Tel: +52(55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

Nueva York

Lucia Domville
Tel: +1(646) 284 9400
fibrauno@grayling.com

Medios

Francisco Galindo
Tel: +52(55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx