



## FIBRA UNO ANUNCIA PAGO DE DISTRIBUCIÓN DEL 4T17 POR Ps. 0.5107

**Ciudad de México, México, a 7 de febrero de 2018.**- Fibra Uno (BMV: FUNO11) ("FUNO" o "Fideicomiso F/1401"), el primer y mayor Fideicomiso de Inversión en Bienes Raíces en México anuncia hoy que el 12 de febrero de 2018 pagará a los tenedores de Certificados Bursátiles Fiduciarios (CBFIs) la distribución correspondiente al periodo del 1º de octubre al 31 de diciembre de 2017 por un monto de Ps. 2,020.68 millones, o Ps. 0.5107 por CBFIs. Del total, Ps.0.3305 corresponden a la distribución del resultado fiscal neto, mientras que Ps. 0.1802 corresponden a reembolso de capital. Cabe mencionar que durante el periodo habían 3,956,776,551 CBFIs en circulación.

Bajo la ley Mexicana, Fibra Uno tiene la obligación de pagar al menos el 95% de su resultado fiscal anual a los tenedores de CBFIs por lo menos una vez al año.

### Acerca de Fibra Uno

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es la primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de septiembre de 2017 Fibra Uno contaba con un portafolio de 521 propiedades que totalizaban aproximadamente 7.73 millones de m<sup>2</sup>, con presencia en 31 estados de la República Mexicana. La estrategia de Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones con inmuebles de la más alta calidad, y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de Fibra Uno cuenta con más de 30 años de experiencia en el desarrollo y la operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

### CONTACTOS EN FUNO

#### MÉXICO

Jorge Pigeon  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
investor@fibrauno.mx

#### NUEVA YORK

Lucia Domville  
Tel: +1 (646) 284 9400  
fibrauno@grayling.com

#### MEDIOS

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
fgalindo@zimat.com.mx



MEMBER OF  
**Dow Jones Sustainability Indices**  
In Collaboration with RobecoSAM