

Ciudad de México, México, a 5 de abril de 2017.

INFORME ANUAL DEL COMITÉ DE NOMINACIONES Y COMPENSACIONES DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE F/1401 (EL “FIDEICOMISO”), CELEBRADO POR DEUTSCHE BANK MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO (EL “FIDUCIARIO”).

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley del Mercado de Valores y conforme a los términos del Fideicomiso, presentamos al Comité Técnico del Fideicomiso, el informe de este Comité de Nominaciones y Compensaciones por el periodo comprendido del 1 de enero de 2016 al 31 de diciembre de 2016 (el “Periodo de Revisión”), a fin de que en su momento, se someta a la consideración de la Asamblea General Anual Ordinaria de Tenedores de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios con clave de pizarra “FUNO11” (“CBFIs”) a celebrarse el 27 de abril de 2017.

Respecto del Periodo de Revisión, se informa lo siguiente:

- a) Las actuaciones de los miembros del Comité Técnico, Comité de Prácticas Societarias y del Comité de Auditoría del Fideicomiso durante el Periodo de Revisión, en nuestra opinión se desempeñaron de forma veraz, razonable, suficiente y de manera satisfactoria para el Fideicomiso.
- b) Durante el Periodo de Revisión se tuvo por aceptada la renuncia del señor Alfredo Achar Tussie con fecha 20 de enero de 2016, al cargo que venía desempeñando como miembro independiente del Comité Técnico, designándose al señor Antonio Hugo Franck Cabrera para ocupar el cargo de miembro independiente del Comité Técnico, Comité de Prácticas Societarias y del Comité de Nominaciones y Compensaciones del Fideicomiso.
- c) Igualmente durante el Periodo de Revisión, se tuvo por presentada la renuncia del señor Raúl Sánchez Rucobo al cargo que venía desempeñando como secretario (no miembro) del Comité Técnico del Fideicomiso, designando al señor Alejandro Chico Pizarro como Secretario (no miembro) del Comité Técnico, Comité de Prácticas Societarias, Comité de Nominaciones y Compensaciones y Comité de Auditoría del Fideicomiso.
- d) Asimismo, se tuvo por aceptada la renuncia del señor Amin Guindi Hemsani como miembro del Comité Técnico y su respectivo suplente, Señor Alberto Guindi Hemsani.

Cabe destacar que con fecha 5 de abril de 2017, este Comité de Nominaciones y Compensaciones recomendó al Comité Técnico del Fideicomiso y a la Asamblea Anual de

Tenedores prevista a celebrarse el 27 de abril de 2017: *(i)* la designación del Señor Alberto Felipe Mulás Alonso para ocupar el cargo como miembro independiente del Comité Técnico del Fideicomiso; *(ii)* la designación del Señor Alberto Felipe Mulás Alonso como miembro independiente del Comité de Prácticas Societarias, en sustitución del Señor Ignacio Trigueros Legarreta; *(iii)* la designación del Señor Ignacio Trigueros Legarreta como miembro independiente de este Comité de Nominaciones y Compensaciones, en sustitución del Señor Ruben Goldberg Javkin, con lo que todos los miembros del Comité de Nominaciones y Compensaciones estuvieron de acuerdo y sujeto a la aprobación del Comité Técnico del Fideicomiso y ratificación de la Asamblea Anual de Tenedores.

Derivado de lo anterior, el Comité Técnico, Comité de Auditoría, Comité de Prácticas Societarias y este Comité de Nominaciones y Compensaciones del Fideicomiso, quedarían integrados de la siguiente manera:

COMITÉ TECNICO DEL FIDEICOMISO

Miembro Propietario	Miembro Suplente	Miembro Independiente
Moisés El-Mann Arazi	Charles El-Mann Fasja	---
André El-Mann Arazi	Charles El-Mann Jafif	---
Isidoro Attie Laniado	Eduardo Cherem Harari	---
Elías Sacal Micha	Alberto Sacal El-Mann	---
Max El-Mann Arazi	Charles El-Mann Metta	---
Abude Attie Dayán	Isaac Attie Laniado	---
Jaime Kababie Sacal	Rafael Kababie Sacal	---
---	---	Ignacio Trigueros Legarreta
---	---	Antonio Hugo Franck Cabrera
---	---	Rubén Goldberg Javkin
---	---	Herminio Blanco Mendoza
		Alberto Felipe Mulás Alonso

COMITÉ DE AUDITORÍA

Nombre	Cargo
Rubén Goldberg Javkin	Presidente
Herminio Blanco Mendoza	Vocal
Ignacio Trigueros Legarreta	Vocal
Alejandro Chico Pizarro	Secretario (no miembro)

COMITÉ DE PRÁCTICAS SOCIETARIAS DEL FIDEICOMISO F/1401

Nombre	Cargo
Antonio Hugo Franck Cabrera	Presidente
Alberto Felipe Mulás Alonso	Vocal
Rubén Goldberg Javkin	Vocal



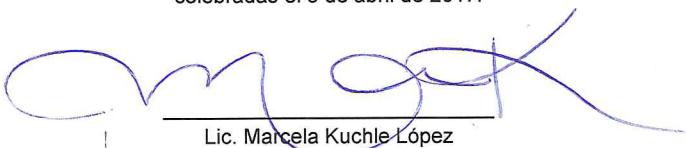
COMITÉ DE NOMINACIONES Y COMPENSACIONES DEL FIDEICOMISO F/1401

Nombre	Cargo
Herminio Blanco Mendoza	Presidente
Antonio Hugo Franck Cabrera	Vocal
Ignacio Trigueros Legarreta	Vocal
André El-Mann Arazi	Vocal
Isidoro Attie Laniado	Vocal
Alejandro Chico Pizarro	Secretario (no miembro)

Para la elaboración del presente Informe se ha escuchado la opinión del Administrador del Fideicomiso, F1 Management, S.C., señalando que no existen diferencias de opinión con éste último.

El presente informe fue presentado y aprobado en todos sus términos por el Comité de Nominaciones y Compensaciones y por el Comité Técnico del Fideicomiso F/1401, en su sesión celebradas el pasado 5 de abril de 2017, recomendando su aprobación a la Asamblea General Anual Ordinaria de Tenedores del Fideicomiso F/1401, prevista a celebrarse el 27 de abril de 2017.

Secretaria de la Sesión del Comité de Nominaciones y Compensaciones y del Comité Técnico del Fideicomiso F/1401,
celebradas el 5 de abril de 2017.


Lic. Marcela Kuchle López