

Ciudad de México, México, a 12 de abril de 2018.

INFORME ANUAL DEL COMITÉ DE NOMINACIONES Y COMPENSACIONES DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE F/1401 (EL “FIDEICOMISO”), CELEBRADO POR DEUTSCHE BANK MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, DIVISIÓN FIDUCIARIA EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO (EL “FIDUCIARIO”).

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley del Mercado de Valores y conforme a los términos del Fideicomiso, presentamos al Comité Técnico del Fideicomiso, el informe de este Comité de Nominaciones y Compensaciones por el período comprendido del 1 de enero de 2017 al 31 de diciembre de 2017 (el “Periodo de Revisión”), a fin de que en su momento, se someta a la consideración de la Asamblea General Anual Ordinaria de Tenedores de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios con clave de pizarra “FUNO11” (“CBFIs”) a celebrarse el 27 de abril de 2018.

Respecto del Periodo de Revisión, se informa lo siguiente:

- a) Las actuaciones de los miembros del Comité Técnico, Comité de Prácticas Societarias y del Comité de Auditoría del Fideicomiso durante el Periodo de Revisión, en nuestra opinión se desempeñaron de forma veraz, razonable, suficiente y de manera satisfactoria para el Fideicomiso.
- b) En fecha 5 de abril de 2017, este Comité de Nominaciones y Compensaciones aprobó la asignación de CBFIs respecto del plan de estímulos y compensaciones en favor de los empleados, funcionarios y colaboradores de las empresas que llevan a cabo la administración, operación, dirección y asesoría del Fideicomiso.
- c) Asimismo, en fecha 5 de abril de 2017, este Comité de Nominaciones y Compensaciones recomendó al Comité Técnico del Fideicomiso y a la Asamblea Anual de Tenedores, prevista a celebrarse el 27 de abril de 2017: *(i)* la designación del señor Alberto Felipe Mulás Alonso para ocupar el cargo como miembro independiente del Comité Técnico del Fideicomiso; *(ii)* la designación del señor Alberto Felipe Mulás Alonso como miembro independiente del Comité de Prácticas Societarias, en sustitución del señor Ignacio Trigueros Legarreta; *(iii)* la designación del señor Ignacio Trigueros Legarreta como miembro independiente de este Comité de Nominaciones y Compensaciones, en sustitución del señor Rubén Goldberg Javkin, con lo que todos los miembros del Comité de Nominaciones y Compensaciones estuvieron de acuerdo y ello fue posteriormente aprobado por el Comité Técnico del Fideicomiso y ratificado por la Asamblea Anual de Tenedores celebrada el 27 de abril de 2017.

Derivado de lo anterior, el Comité Técnico, Comité de Auditoría, Comité de Prácticas Societarias y este Comité de Nominaciones y Compensaciones del Fideicomiso, quedarían integrados de la siguiente manera:

COMITÉ TECNICO DEL FIDEICOMISO

Miembro Propietario	Miembro Suplente	Miembro Independiente
Moisés El-Mann Arazi	Charles El-Mann Fasja	---
André El-Mann Arazi	Charles El-Mann Jafif	---
Isidoro Attie Laniado	Eduardo Cherem Harari	---
Elías Sacal Micha	Alberto Sacal El-Mann	---
Max El-Mann Arazi	Charles El-Mann Metta	---
Abude Attie Dayán	Isaac Attie Laniado	---
Jaime Kababie Sacal	Rafael Kababie Sacal	---
---	---	Ignacio Trigueros Legarreta
---	---	Antonio Hugo Franck Cabrera
---	---	Rubén Goldberg Javkin
---	---	Herminio Blanco Mendoza
		Alberto Felipe Mulás Alonso

COMITÉ DE AUDITORÍA

Nombre	Cargo
Rubén Goldberg Javkin	Presidente
Herminio Blanco Mendoza	Vocal
Ignacio Trigueros Legarreta	Vocal
Alejandro Chico Pizarro	Secretario (no miembro)

COMITÉ DE PRÁCTICAS SOCIETARIAS DEL FIDEICOMISO F/1401

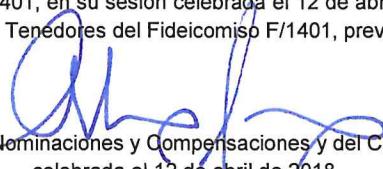
Nombre	Cargo
Antonio Hugo Franck Cabrera	Presidente
Alberto Felipe Mulás Alonso	Vocal
Rubén Goldberg Javkin	Vocal
Alejandro Chico Pizarro	Secretario (no miembro)

COMITÉ DE NOMINACIONES Y COMPENSACIONES DEL FIDEICOMISO F/1401

Nombre	Cargo
Herminio Blanco Mendoza	Presidente
Antonio Hugo Franck Cabrera	Vocal
Ignacio Trigueros Legarreta	Vocal
André El-Mann Arazi	Vocal
Isidoro Attie Laniado	Vocal
Alejandro Chico Pizarro	Secretario (no miembro)

Para la elaboración del presente Informe se ha escuchado la opinión del Administrador del Fideicomiso, F1 Management, S.C., señalando que no existen diferencias de opinión con éste último.

El presente informe fue presentado y aprobado en todos sus términos por el Comité de Nominaciones y Compensaciones y por el Comité Técnico del Fideicomiso F/1401, en su sesión celebrada el 12 de abril de 2018, recomendando su aprobación a la Asamblea General Anual Ordinaria de Tenedores del Fideicomiso F/1401, prevista a celebrarse el 27 de abril de 2018.



Secretario de la Sesión del Comité de Nominaciones y Compensaciones y del Comité Técnico del Fideicomiso F/1401,
celebrada el 12 de abril de 2018.
Lic. Alejandro Chico Pizarro